

Portland English Language Academy
ACUERDO DE ESTADÍA EN CASA DE FAMILIA

PUNTOS DE ACUERDO

- 1) Este acuerdo de estadía en casa de familia corresponde a un período de un mes que comenzará en la fecha de mudanza y se extenderá hasta la mañana de la misma fecha un mes más tarde. Si este acuerdo se extiende más allá del período inicial de un mes, se extenderá a la misma fecha un mes más tarde. Si se desea establecer una fecha de desocupación diferente, la nueva fecha deberá ser expresamente acordada por el anfitrión y el estudiante antes de la extensión de este acuerdo.
- 2) La tarifa correspondiente a la estadía en casa de familia será **exactamente \$650 por mes**. A menos que el estudiante le haya pagado dicha tarifa por adelantado a Portland English Language Academy (PELA), el estudiante le efectuará el primer pago de \$650 al anfitrión a más tardar en la fecha de ocupación. Si el estudiante le ha pagado a Portland English Language Academy un depósito correspondiente a la tarifa del primer mes, el estudiante será responsable de pagar únicamente el resto de la tarifa por estadía en casa de familia correspondiente al primer mes. Portland English Language Academy le enviará el depósito al anfitrión.
- 3) **Diez días antes del vencimiento de cada período de un mes**, el estudiante y el anfitrión deberán acordar expresamente si extenderán o no este acuerdo. Si el acuerdo se extiende, el estudiante le **pagará al anfitrión otra tarifa de \$650** antes de que comience el nuevo período de un mes. Si el estudiante le ha pagado a Portland English Language Academy esta tarifa por adelantado, Portland English Language Academy le enviará al anfitrión la tarifa correspondiente al siguiente período de un mes.
- 4) Si el estudiante abandona (o solicita abandonar) la estadía en casa de familia durante el primer período de 15 noches del mes inicial de estadía, el anfitrión acepta devolver cualquier parte no utilizada de la tarifa por estadía en casa de familia correspondiente al primer mes. Dicha devolución se calculará como [$\$650 - (\$22 \text{ multiplicado por la cantidad de noches en las que el estudiante se haya hospedado con la familia anfitriona})$].
- 5) Si el estudiante abandona la estadía en casa de familia antes de finalizar cualquier período de un mes (sin incluir el primer período de 15 noches), la familia anfitriona no tendrá la obligación de reembolsar en forma total ni parcial la tarifa mensual por estadía en casa de familia que ya se le haya pagado al anfitrión (excepto en el caso que se describe en el punto 6 a continuación).
- 6) El estudiante tendrá derecho a obtener un reembolso en cualquier momento en cualquiera de los siguientes casos: a) si el estudiante tuviera un motivo razonable para sentir peligro con respecto a su persona o a sus bienes dentro de la vivienda de la familia anfitriona o en inmediaciones de dicha vivienda, o bien b) si la familia anfitriona omitiera comunicar información relevante lo cual incluye, entre otras cosas, planes de vacaciones de la familia anfitriona o el alojamiento de otros estudiantes internacionales.
- 7) Tanto el anfitrión como el estudiante deberán informar inmediatamente a Portland English Language Academy cuando este acuerdo se extienda o se dé por terminado. Deberá enviarse un mensaje de correo electrónico a Chris, el coordinador de alojamiento de Portland English Language Academy, a la dirección housing@portlandenglish.com.
- 8) Este acuerdo se celebra entre el estudiante y el anfitrión que se indican más arriba. Portland English Language Academy, habiendo actuado únicamente para disponer en forma inicial esta estadía en casa de familia, no forma parte de este acuerdo.
- 9) Portland English Language Academy no será responsable de ningún pago de tarifas por estadía en casa de familia a menos que el estudiante le haya pagado a Portland English Language Academy por adelantado el depósito por estadía en casa de familia o la tarifa por estadía correspondiente al período de un mes en curso.
- 10) La familia anfitriona deberá proporcionarle al estudiante dos comidas por día. En forma ocasional, podrá solicitársele al estudiante que prepare su propia comida utilizando ingredientes de la cocina de la familia anfitriona. Si la familia anfitriona decide salir a comer afuera, los cargos del estudiante serán responsabilidad de la familia anfitriona.
- 11) El uso del teléfono para todas las llamadas telefónicas de larga distancia constituye un acuerdo que deberá establecerse entre el anfitrión y el estudiante. Portland English Language Academy no será responsable de ningún cargo telefónico incurrido durante la estadía del estudiante, ya sea que los cargos aparezcan adeudados durante o después de la estadía del estudiante en la casa de familia.
- 12) Portland English Language Academy no será responsable por pérdidas ni daños de ningún tipo reclamados por el anfitrión o por el estudiante durante dicha estadía.